СООБЩЕНИЕ

О возможном установлении публичного сервитута на территории Аксайского района Ростовской области

18 октября 2021 г.

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Аксайского района Ростовской области извещает о рассмотрении ходатайства публичного акционерного общества «Россети Юг» о возможном установлении публичного сервитута в целях размещения сооружения – ВЛ-10 кВ Каменный Брод ПС АС12, в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена и земельных участков:

1. 61:02:0600002:2372, местоположение: Российская Федерация, Ростовская область, Аксайский район, Грушевское сельское поселение, х. Горизонт, ул. Центральная, 22;
2. 61:02:0600002:2374, местоположение: Российская Федерация, Ростовская область, Аксайский район, Грушевское сельское поселение, х. Горизонт, ул. Центральная, 20;
3. 61:02:0600001:150, местоположение: Ростовская область, Аксайский район, балка Каменная

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ сервитута по адресу: Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, пер. Спортивный, д. 1. Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством: вторник, четверг с 8-00 до 15-30 (перерыв с 12-00 до 13-00), 3 этаж, кабинет главного архитектора Аксайского района.

Почтовый адрес и адрес электронной почты для связи с заявителем сервитута: 344002, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Б. Садовая, 49, e-mail: otdel.zko@yandex.ru.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение 30 дней со дня опубликования сообщения могут подать в Администрацию Аксайского района заявление об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателем земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

Сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено на официальном сайте Администрации Аксайского района www.aksayland.ru, а также в информационном бюллетене Администрации Аксайского района «Аксайский район официальный».

Документы территориального планирования муниципального образования «Аксайский район», в границах сельского поселения которого устанавливается публичный сервитут, утверждены следующими нормативно-правовыми актами:

- решение Собрания депутатов Грушевского сельского поселения от 24.11.2008 № 389 «Об утверждении генерального плана Грушевского сельского поселения на 2008-2030 годы», в редакции решения Собрания депутатов Аксайского района от 19.11.2020 № 531;

- решение Собрания депутатов Щепкинского сельского поселения от 25.12.2009 № 77 «Об утверждении генерального плана Щепкинского сельского поселения на 2008-2030 годы», в редакции решения Собрания депутатов Аксайского района от 19.11.2020 № 544.

Документы территориального планирования муниципального образования «Аксайский район» в действующей редакции размещены на официальном сайте Администрации Аксайского района www.aksayland.ru в разделе Главная-Экономика-Территориальное планирование и архитектура в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ | | |
| публичного сервитута для размещения объектов ВЛ-10 кВ Каменный Брод ПС АС 12 на территории Щепкинского и Грушевского сельских поселений Аксайского района Ростовской области | | |
| (наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект) | | |
|  | | |
|  | | |
| Раздел 1 | | |
| Сведения об объекте | | |
|  | | |
| № п/п | Характеристики объекта | Описание характеристик |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Местоположение объекта | Российская Федерация, Ростовская область, Аксайский район |
| 2 | Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади  (Р+/- Дельта Р) | 9794 кв.м ± 367 кв.м |
| 3 | Иные характеристики объекта | Публичный сервитут для размещения объекта: «ВЛ-10 кВ Каменный Брод ПС АС 12», сроком  на 49 лет |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Раздел 2 | | | | | | | | | | | | | |
| Сведения о местоположении границ объекта | | | | | | | | | | | | | |
| 1. Система координат МСК-61, зона 2 | | | | | | | | | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | | | | | | | | | |
| Обозначение  характерных точек границ | | Координаты, м | | | | Метод определения координат характерной точки | | | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мt), м | | Описание обозначения точки на местности (при наличии) | | |
| Х | | Y | |
| 1 | | 2 | | 3 | | 4 | | | 5 | | 6 | | |
| Зона1(1) | | – | | – | | – | | | – | | – | | |
| 1 | | 447792.86 | | 2216154.45 | | Картометрический метод | | | 0.50 | | – | | |
| 2 | | 447785.44 | | 2216212.06 | | Картометрический метод | | | 0.50 | | – | | |
| 3 | | 447775.66 | | 2216271.58 | | Картометрический метод | | | 0.50 | | – | | |
| 4 | | 447767.05 | | 2216329.16 | | Картометрический метод | | | 0.50 | | – | | |
| 5 | | 447759.41 | | 2216382.96 | | Картометрический метод | | | 0.50 | | – | | |
| 6 | | 447738.67 | | 2216380.41 | | Картометрический метод | | | 0.50 | | – | | |
| 7 | | 447746.27 | | 2216326.12 | | Картометрический метод | | | 0.50 | | – | | |
| 8 | | 447754.92 | | 2216268.24 | | Картометрический метод | | | 0.50 | | – | | |
| 9 | | 447764.63 | | 2216209.22 | | Картометрический метод | | | 0.50 | | – | | |
| 10 | | 447771.39 | | 2216155.82 | | Картометрический метод | | | 0.50 | | – | | |
| 11 | | 447759.53 | | 2216119.16 | | Картометрический метод | | | 0.50 | | – | | |
| 12 | | 447767.25 | | 2216122.27 | | Картометрический метод | | | 0.50 | | – | | |
| 13 | | 447785.03 | | 2216130.04 | | Картометрический метод | | | 0.50 | | – | | |
| 1 | | 447792.86 | | 2216154.45 | | Картометрический метод | | | 0.50 | | – | | |
| Зона1(2) | | – | | – | | – | | | – | | – | | |
| 14 | | 448103.96 | | 2206363.43 | | Картометрический метод | | | 0.50 | | – | | |
| 15 | | 448098.66 | | 2206384.93 | | Картометрический метод | | | 0.50 | | – | | |
| 16 | | 448032.99 | | 2206546.31 | | Картометрический метод | | | 0.50 | | – | | |
| 17 | | 448010.72 | | 2206545.90 | | Картометрический метод | | | 0.50 | | – | | |
| 18 | | 448078.74 | | 2206378.22 | | Картометрический метод | | | 0.50 | | – | | |
| 19 | | 448083.20 | | 2206359.79 | | Картометрический метод | | | 0.50 | | – | | |
| 20 | | 448082.66 | | 2206356.28 | | Картометрический метод | | | 0.50 | | – | | |
| 21 | | 448102.74 | | 2206350.22 | | Картометрический метод | | | 0.50 | | – | | |
| 14 | | 448103.96 | | 2206363.43 | | Картометрический метод | | | 0.50 | | – | | |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта | | | | | | | | | | | | | |
| Обозначение  характерных точек части границы | | Координаты, м | | | | Метод определения координат характерной точки | | | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мt), м | | Описание обозначения точки на местности (при наличии) | | |
| Х | | Y | |
| 1 | | 2 | | 3 | | 4 | | | 5 | | 6 | | |
| – | | – | | – | | – | | | – | | – | | |
| Раздел 3 | | | | | | | | | | | | |
| Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта | | | | | | | | | | | | |
| 1. Система координат МСК-61, зона 2 | | | | | | | | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | | | | | | | | |
| Обозначение  характерных точек границ | Существующие координаты, м | | | | Измененные (уточненные) координаты, м | | | Метод определения координат характерной точки | | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мt), м | | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| Х | | Y | | Х | | Y |
| 1 | 2 | | 3 | | 4 | | 5 | 6 | | 7 | | 8 |
| – | – | | – | | – | | – | – | | – | | – |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта | | | | | | | | | | | | |
| – | – | | – | | – | | – | – | | – | | – |

Раздел 4

CXEMA РАСПОЛОЖЕНИЯ

гpaниц публичного сервитута для размещения объектов ВЛ-10 кВ Каменный брод ПC AC12

на территории Грушевского сельского поселения, Аксайского района Ростовской области

Условные обозначения и знаки

- -граница хадастрового квартала

-номер хадастрового квартала

-граница земельного участка по сведениям ГХН

:2372 -кадастровый номер земельного участка по сведениям ГКН

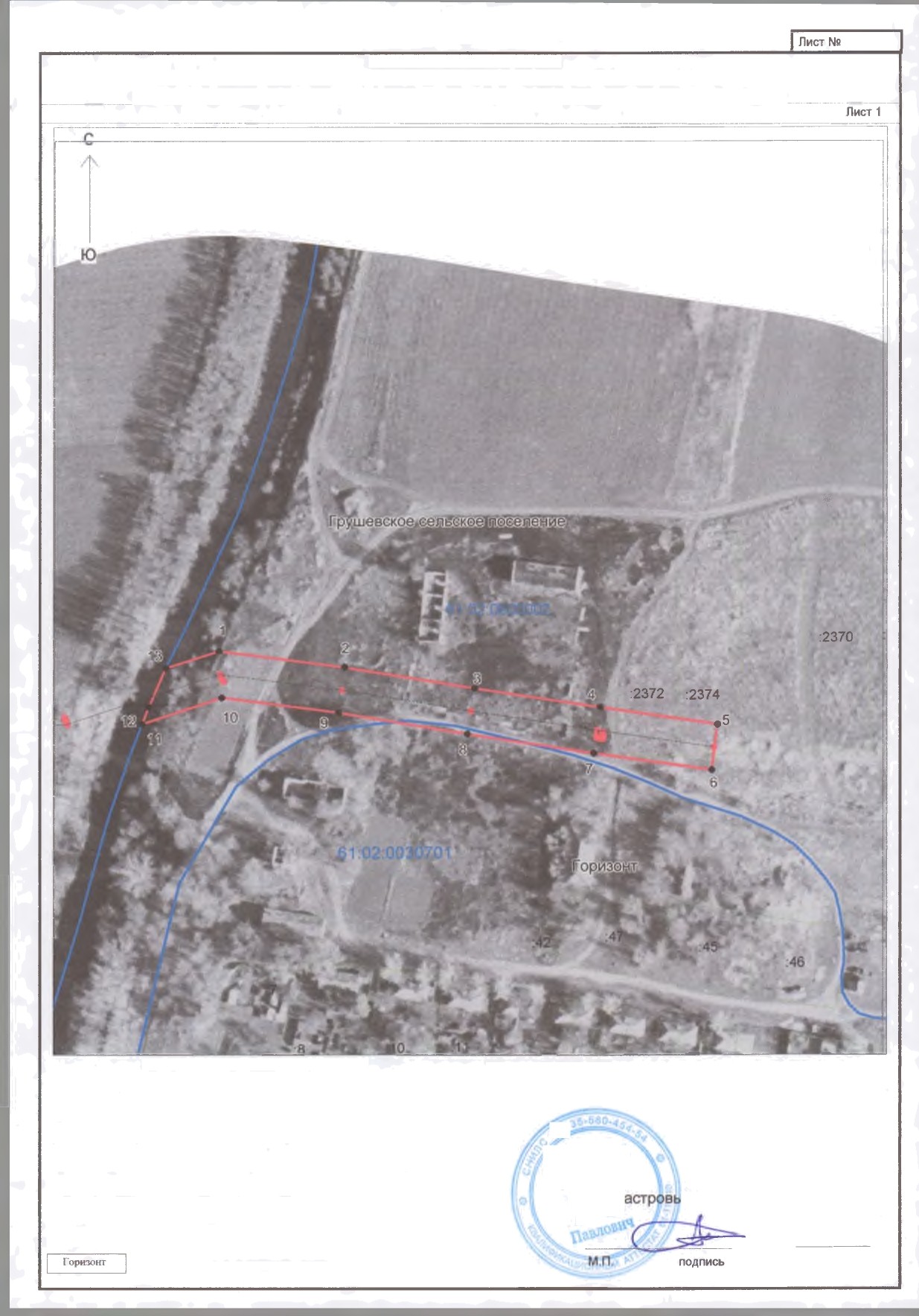
-граница устанавливаемого публичного сервитута

- обозначение характерной точки

Масштаб 1: 2 000

іи инженер:

границы устанавливаемого публичного сервитута



- -ось линии электропередачи с опорами ЛЭП

-наименования населенного гіункта

Радаев А.П.

фамилия инициалы

Раздел 4 Лист Ne

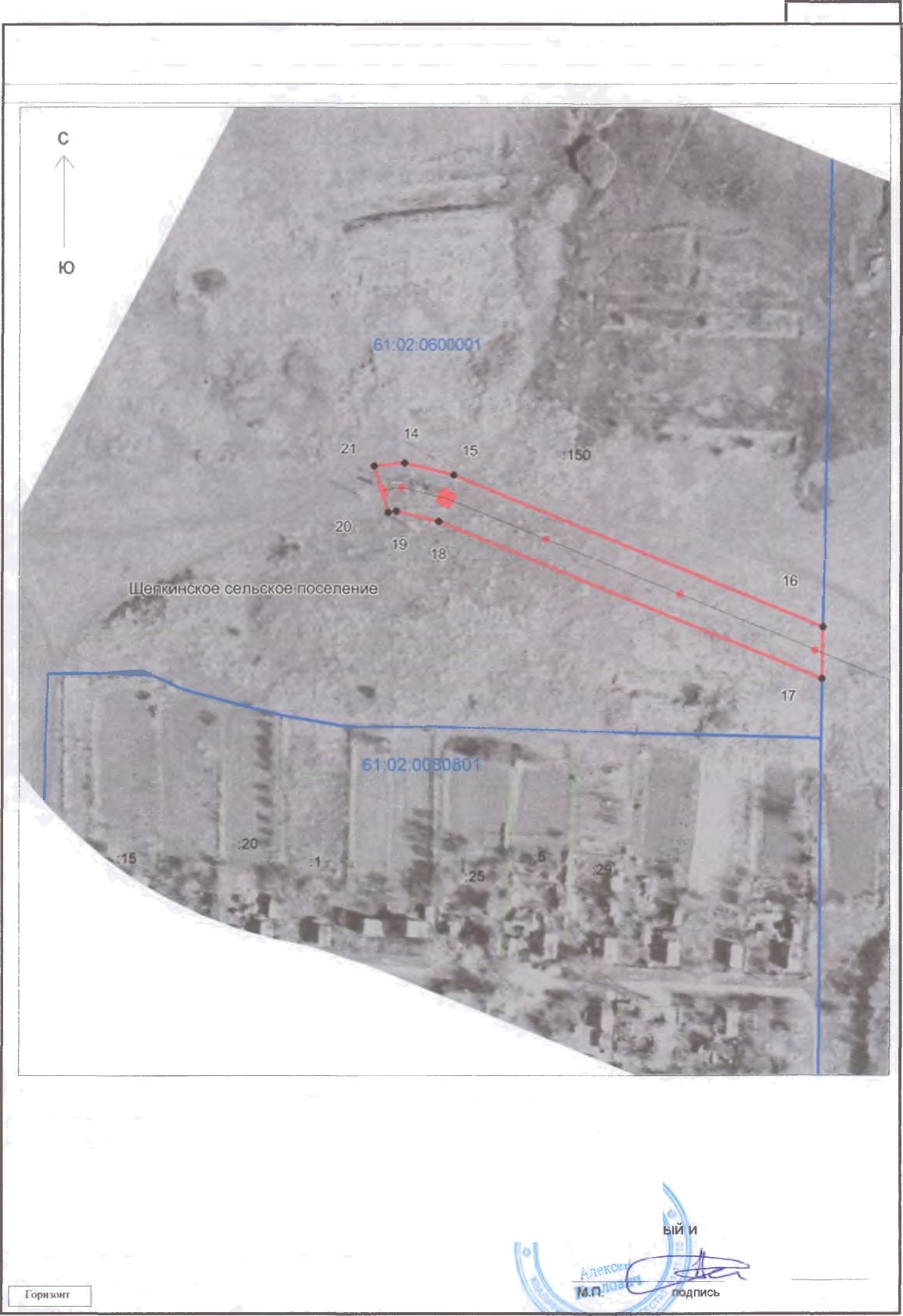
CXEMA PACПOflOЖEHklЯ

границ публичного сервитута для размещения объектов ВЛ-10 ТВ Каменный 6род ПC AC12

на территории Щепкинского сельского поселения, Аксайского района Ростовской области

Лист 2

Условные обозгіаqения и знагп



-граница кадастрового квартала

-номер кадастрового квартала

-граница земельного участка по сведениям ГКН

:2372 -хадастровыа номер земельного участка по сведениям ГКН

-граница устанавливаемого публичного сервитута

” границы устанавливаемого публичного сервитута юсь линии электропередачи с опорами ЛЭП

-наименования населенного пункта

Масштаб 1: 2 000

Кадвстров нженер:

Радаев А.П.

фамилия инициалы