СООБЩЕНИЕ

О возможном установлении публичного сервитута на территории Аксайского района Ростовской области в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «Строительство 2 КЛ 10кВ в целях электроснабжения (технологического присоединения) энергопринимающих устройств ГК «Российский автомобильные дороги»: РТП-1 Российская Федерация, Ростовская область., г. Новочеркасск, автомагистраль М-4 «Дон» км 1037+700 (слева)»

10 июня 2022 г.

В соответствии со статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Аксайского района Ростовской области извещает о рассмотрении ходатайства публичного акционерного общества «Россети-Юг» о возможном установлении публичного сервитута в целях размещения объекта электросетевого хозяйства «Строительство 2 КЛ 10кВ в целях электроснабжения (технологического присоединения) энергопринимающих устройств ГК «Российский автомобильные дороги»: РТП-1 Российская Федерация, Ростовская область., г. Новочеркасск, автомагистраль М-4 «Дон» км 1037+700 (слева)» в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, а также следующих земельных участков:

-61:02:0600002:2642, местоположение: Ростовская область, р-н Аксайский, ст-ца Грушевская;

-61:02:0600002:1258, местоположение: Ростовская область, р-н Аксайский;

-61:02:0600002:2582, местоположение: Ростовская область, в границах кадастровых кварталов 61:02:0600002, 61:02:0030106, 61:02:0030104 по объекту "Реконструкция автомобильной дороги "Подъезд от магистрали "Дон" к ст. Грушевская" в Аксайском районе";

- 61:02:0600002:1361, местоположение: Ростовская область, Аксайский район, КСП им. Ленина;

-61:02:0600002:519, местоположение: Ростовская обл., р-н Аксайский, в границах плана земель КСП им. Ленина, поле № 136, поле № 47, пастбища и балки, прилегающие к полю № 136 и № 47;

-61:02:0600002:480, местоположение: Ростовская обл., р-н Аксайский, в границах плана земель КСП им. Ленина, по южной границе граничит по всей его длине с зу, площадью 36,34 га, принадлежащим на праве собственности Лютому Б.А., с запада граничит по западной границе поля № 136, с востока граничит по восточной границе поля № 136 до пограничной лесополосы;

-61:02:0600002:571, местоположение: Ростовская обл, р-н Аксайский, в границах плана земель КСП им. Ленина;

-61:02:0600002:2125, местоположение: Ростовская обл, в границах Грушевского сельского поселения Аксайского района;

-61:02:0600002:87, местоположение: Ростовская обл., р-н Аксайский, 137 рабочий участок, в границах плана КСП им. Ленина;

-61:02:0600002:2544, местоположение: Ростовская область, р-н Аксайский, Грушевское сельское поселение, автомагистраль М-4 "Дон" 1036 км+750 м, справа по ходу километража;

-61:02:0600002:2640, местоположение: Ростовская область, р-н Аксайский, Грушевское сельское поселение, автомагистраль М-4 "Дон" 1036 км+750 м, справа по ходу километража;

-61:02:0600002:2536, местоположение: Ростовская область, р-н Аксайский, Грушевское сельское поселение, автомагистраль М-4 "Дон" 1036 км+850 м., справа по ходу километража;

-61:02:0600002:2439, местоположение: Ростовская область, р-н Аксайский;

-61:02:0600002:2487, местоположение: Ростовская область, р-н Аксайский.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута по адресу: Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, пер. Спортивный, д. 1. Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством: вторник, четверг с 8-00 до 15-30 (перерыв с 12-00 до 13-00), 3 этаж, кабинет главного архитектора Аксайского района.

Почтовый адрес и адрес электронной почты для связи с заявителем сервитута: 344002, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая,

д. 49, e-mail: @bazisrostov@yandex.ru.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение 30 дней со дня опубликования сообщения могут подать в Администрацию Аксайского района заявление об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателем земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

Сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено на официальном сайте Администрации Аксайского района www.aksayland.ru, а также в информационном бюллетене Администрации Аксайского района «Аксайский район официальный».

Документы территориального планирования муниципального образования «Аксайский район», в границах сельского поселения которого устанавливается публичный сервитут, утверждены следующими нормативно-правовыми актами:

- решение Собрания депутатов Грушевского сельского поселения Аксайского района Ростовской области «Об утверждении генерального плана Грушевского сельского поселения на 2009-2030 годы» от 24.11.2008 № 389.

Документы территориального планирования муниципального образования «Аксайский район» в действующей редакции размещены на официальном сайте Администрации Аксайского района www.aksayland.ru в разделе Главная-Экономика-Территориальное планирование и архитектура в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Документация по планировке территории, рассматриваемой для установления публичного сервитута, не утверждена.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**  **публичный сервитут для размещения объекта электросетевого хозяйства– "Строительство 2 КЛ 10кВ для технологическое присоединение в целях электроснабжения энергопринимающих устройств ГК «Российские автомобильные дороги»: РТП-1 Российская Федерация, Ростовская обл., г.**  **Новочеркасск, автомагистраль М-4 «Дон» км 1037 + 700"** | | |
| (наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)) | | |
| **Раздел 1** | | |
| **Сведения об объекте** | | |
| **№ п/п** | **Характеристики объекта** | **Описание характеристик** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1. | Местоположение объекта | Ростовская область, район Аксайский, станица Грушевская |
| 2. | Площадь объекта +/- величина  погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р) | 7119 +/- 8 м² |
| 3. | Иные характеристики объекта | Публичный сервитут устанавливается с целью размещения объекта электросетевого хозяйства–"Строительство 2 КЛ 10кВ для технологическое присоединение в целях электроснабжения энергопринимающих устройств ГК «Российские автомобильные дороги»: РТП-1 Российская Федерация, Ростовская обл., г. Новочеркасск, автомагистраль М-4 «Дон» км 1037 + 700" Установлен на срок 11 месяцев |
|  | | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Раздел 2** | | | | | |
| **Сведения о местоположении границ объекта** | | | | | |
| 1. Система координат МСК-61 зона 2 | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | |
| **Обозначение характерных точек границ** | **Координаты, м** | | **Метод определения координат характерной точки** | **Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мt), м** | **Описание обозначения точки на местности (при наличии)** |
| **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| н1 | 444972.14 | 2222593.90 | Аналитический метод | 0.5 | - |
| н2 | 444970.14 | 2222595.04 | Аналитический метод | 0.5 | - |
| н3 | 444969.46 | 2222593.84 | Аналитический метод | 0.5 | - |
| н4 | 444958.21 | 2222599.95 | Аналитический метод | 0.5 | - |
| н5 | 444898.98 | 2222639.51 | Аналитический метод | 0.5 | - |
| н6 | 444845.77 | 2222667.38 | Аналитический метод | 0.5 | - |
| н7 | 444608.37 | 2222796.87 | Аналитический метод | 0.5 | - |
| н8 | 444171.40 | 2222800.55 | Аналитический метод | 0.5 | - |
| н9 | 444156.22 | 2222801.76 | Аналитический метод | 0.5 | - |
| н10 | 444146.83 | 2222806.72 | Аналитический метод | 0.5 | - |
| н11 | 444136.49 | 2222817.20 | Аналитический метод | 0.5 | - |
| н12 | 444125.47 | 2222838.98 | Аналитический метод | 0.5 | - |
| н13 | 444124.48 | 2222848.64 | Аналитический метод | 0.5 | - |
| н14 | 444057.14 | 2222861.33 | Аналитический метод | 0.5 | - |
| н15 | 444020.72 | 2222879.20 | Аналитический метод | 0.5 | - |
| н16 | 443920.99 | 2222883.87 | Аналитический метод | 0.5 | - |
| н17 | 443916.21 | 2223775.70 | Аналитический метод | 0.5 | - |
| н18 | 443861.20 | 2223776.41 | Аналитический метод | 0.5 | - |
| н19 | 443859.91 | 2223866.44 | Аналитический метод | 0.5 | - |
| н20 | 443641.60 | 2223862.38 | Аналитический метод | 0.5 | - |
| н21 | 443605.88 | 2223916.85 | Аналитический метод | 0.5 | - |
| н22 | 443065.79 | 2223912.99 | Аналитический метод | 0.5 | - |
|  | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | |
| **Обозначение характерных точек границ** | **Координаты, м** | | **Метод определения координат характерной точки** | **Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мt), м** | **Описание обозначения точки на местности (при наличии)** |
| **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| н23 | 442997.94 | 2223988.66 | Аналитический метод | 0.5 | - |
| н24 | 442997.08 | 2223987.89 | Аналитический метод | 0.5 | - |
| н25 | 442997.08 | 2223987.68 | Аналитический метод | 0.5 | - |
| н26 | 442997.16 | 2223987.69 | Аналитический метод | 0.5 | - |
| н27 | 442997.18 | 2223986.05 | Аналитический метод | 0.5 | - |
| н28 | 443064.77 | 2223910.69 | Аналитический метод | 0.5 | - |
| н29 | 443604.64 | 2223914.55 | Аналитический метод | 0.5 | - |
| н30 | 443640.38 | 2223860.06 | Аналитический метод | 0.5 | - |
| н31 | 443857.65 | 2223864.10 | Аналитический метод | 0.5 | - |
| н32 | 443858.94 | 2223774.15 | Аналитический метод | 0.5 | - |
| н33 | 443913.93 | 2223773.42 | Аналитический метод | 0.5 | - |
| н34 | 443918.71 | 2222881.67 | Аналитический метод | 0.5 | - |
| н35 | 444020.14 | 2222876.92 | Аналитический метод | 0.5 | - |
| н36 | 444056.40 | 2222859.13 | Аналитический метод | 0.5 | - |
| н37 | 444122.36 | 2222846.70 | Аналитический метод | 0.5 | - |
| н38 | 444123.23 | 2222838.32 | Аналитический метод | 0.5 | - |
| н39 | 444134.61 | 2222815.84 | Аналитический метод | 0.5 | - |
| н40 | 444145.45 | 2222804.86 | Аналитический метод | 0.5 | - |
| н41 | 444155.56 | 2222799.50 | Аналитический метод | 0.5 | - |
| н42 | 444171.30 | 2222798.25 | Аналитический метод | 0.5 | - |
| н43 | 444607.77 | 2222794.57 | Аналитический метод | 0.5 | - |
| н44 | 444844.69 | 2222665.36 | Аналитический метод | 0.5 | - |
| н45 | 444897.80 | 2222637.53 | Аналитический метод | 0.5 | - |
| н46 | 444957.03 | 2222597.97 | Аналитический метод | 0.5 | - |
| н47 | 444970.36 | 2222590.74 | Аналитический метод | 0.5 | - |
|  | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | |
| **Обозначение характерных точек границ** | **Координаты, м** | | **Метод определения координат характерной точки** | **Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мt), м** | **Описание обозначения точки на местности (при наличии)** |
| **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| н1 | 444972.14 | 2222593.90 | Аналитический метод | 0.5 | - |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта | | | | | |
| **Обозначение характерных точек части границы** | **Координаты, м** | | **Метод определения координат характерной точки** | **Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мt), м** | **Описание обозначения точки на местности (при наличии)** |
| **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| - | - | - | - | - | - |
|  | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Раздел 3** | | | | | | | | |
| **Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта** | | | | | | | | |
| 1. Система координат | | - |  |  |  |  |  |  |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | | | | |
| **Обозначение характерных точек границ** | **Существующие координаты, м** | | | **Измененные (уточненные) координаты, м** | | **Метод определения координат характерной точки** | **Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мt), м** | **Описание обозначения точки на местности (при наличии)** |
| **X** | | **Y** | **X** | **Y** |
| **1** | **2** | | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| - | - | | - | - | - | - | - |  |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта | | | | | | | | |
| **Обозначение характерных точек части границы** | **Существующие координаты, м** | | | **Измененные (уточненные) координаты, м** | | **Метод определения координат характерной точки** | **Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мt), м** | **Описание обозначения точки на местности (при наличии)** |
| **X** | | **Y** | **X** | **Y** |
| **1** | **2** | | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** |
| - | - | | - | - | - | - | - |  |
|  | | | | | | | | |